

Ref. : 241172

Durée :  
1 jour - 7 heures

Tarif :  
Salarié - Entreprise : 850 €  
HT

# CRÉDITS HYPOTHÉCAIRE ET À LA CONSOMMATION / CONSUMENTEN- EN HYPOTHECAIRE KREDIETEN

Comment intégrer les dernières évolutions ? Hoe de laatste essentiële evoluties integreren?

Toute l'actualité juridique et pratique en matière de crédit lors de cette conférence bilingue FR/NL

Sécurisez vos transactions face aux évolutions économiques, juridiques et technologiques

Agréments :

- L'organisateur est accrédité par la **FSMA** - N° d'accréditation : 500036B - 1 point par heure
- IFE est également reconnu par la FSMA dans le cadre de la **formation permanente des compliance officers**: 6 points
- OBF (Ordre des Barreaux Francophones & Germanophone) : sur demande
- IJE (Institut des juristes d'entreprise) : sur demande



[Téléchargez le programme et découvrez nos intervenants](#)

Alle actuele juridische en praktische informatie over krediet in het kader van deze tweetalige studiedag NL/FR

Beveilig uw transacties in het licht van economische, juridische en technologische ontwikkelingen

Accreditaties:

- Opleidingsverstrekker geaccrediteerd door de **FSMA** - accreditatienummer: 500036B - 1 punt per uur
- IFE is ook erkend door de FSMA voor de **permanente opleiding van compliance officers**: 6 punten
- IBJ (Instituut voor bedrijfsjuristen): gelieve ons hieromtrent te contacteren
- OVB (Orde van Vlaamse Balies): gelieve ons hieromtrent te contacteren



[Download het programma van deze conferentie en ontdek onze sprekers](#)

## COMPÉTENCES ACQUISES

Faites le point par rapport aux tendances économiques relatives aux créditsMaîtrisez les dernières évolutions réglementaires et jurisprudentielles en matière de créditsSurmontez les difficultés juridiques survenues et à venir à la suite de la digitalisationBâissez votre stratégie en fonction des opportunités qu'apportent l'IA et les nouvelles technologies dans le monde du crédit

## PROGRAMME

Crédits hypothécaire et à la consommation / Consumenten- en hypotheccaire kredieten

8.30 *Accueil des participants*

*Introduction par le président de séance*

*Dominique Blommaert*

*Partner, Janson Baugniet*

*Wetenschappelijk medewerker UGent*

**Perspectives pour le secteur du crédit**

- Historique et prévisions du point de vue macroéconomique
- Comment les taux vont-ils évoluer et à quelles retombées faut-il s'attendre dans le monde des crédits ?
- Quelles tendances peut-on envisager sur le marché des crédits ?
- Quelles sont les stratégies qui peuvent être mises en place ?

*Sylviane Delcuve*

*Senior Economist*

*BNP PARIBAS FORTIS*

**Jurisprudentie en juridisch nieuws op het gebied van krediet**

- Toepassingsgebied en regels van de gelieerde kredietovereenkomst
- Wat is er nieuw aan de aansprakelijkheid van kredietverstrekkers en kredietbemiddelaars?
- Wat is leuren? aandachtspunten uit de praktijk
- Praktische vragen in verband met de consultatie van de CKP
- Kosten van de vervroegde terugbetaling van het krediet

*Dominique Blommaert*

*Partner, Janson*

*Wetenschappelijk medewerker UGent*

*Ken Andries*

*Advocaat*

*Janson Law Firm*

*Docent*

*UHasselt*

*10.50 Café – networking*

### **Le point sur les « Guidelines concernant l'évaluation de la solvabilité du consommateur dans le cadre de l'octroi d'un crédit à la consommation »**

- Comment les guidelines sont-elles appliquées dans la pratique ?
- Qu'est-ce qu'un consommateur solvable ?
- Contour et limites de l'analyse des risques de non-remboursement
- But du crédit et devoir de conseil : jusqu'où faut-il aller ?
- Affaire C-58/18 — Michel Schyns?/ Belfius Banque SA, analyse de l'arrêt et de ses conséquences en la matière

*Frédéric de Patoul*

*Partner*

*Cairn Legal*

*Séance de questions – réponses*

*12.30 Lunch*

### **De juridische problemen in verband met de digitalisering van de kredietprocedures te overwinnen**

- Elektronische handtekening, elektronische aankondigingen, op afstand gesloten overeenkomsten: reikwijdte en beperkingen van deze begrippen
- Wat betreft de geldigheid en toestemming: hoe zit het met de informatie die vooraf in een document is gecodeerd? Wat als de klant alleen maar hoeft aan te kruisen?
- Op welke punten moet u opletten wanneer de relatie tussen de kredietbemiddelaar en de klant volledig gedigitaliseerd is?
- Wanneer moeten we, gezien de versnelde informatiestromen, rekening houden met de vraag wanneer de klant voldoende geïnformeerd is?
- Hoeveel informatie moet er aan de klant worden verstrekt? Met welke details? In welke vorm? Welke instrumenten moeten in dit verband worden ontwikkeld?

*Julie Goetghebuer*

*PhD researcher en academisch assistent bij professor Reinhard Steennot*

*Doctoraat over de digitalisering van kredietprocedure*

*Ghent University - Financial Law Institute*

### **Derniers enjeux juridiques du crédit hypothécaire**

- Les bonnes pratiques en matière de publicité en ligne du crédit hypothécaire
- Quelques points d'attention sur les mentions contractuelles depuis la réforme du crédit hypothécaire
- Vigilance par rapport à l'hypothèque (transfert d'hypothèque, hypothèque pour toutes sommes...)
- Du bon usage en matière de détermination de la valeur des biens immeubles
- Quel est le nouveau régime pour les droits d'enregistrement

*Prescillia Algrain*

*Avocate*

*Janson Law Firm*

*15.10 Café – networking*

### **Leenmodellen in het digitale tijdperk en kunstmatige intelligentie: wat zijn de innovaties en wat gaat u automatiseren?**

- Wat zijn de laatste technologische ontwikkelingen voor de kredietsector?
- In welk stadium bevindt u zich in de digitalisering van uw credit management?
- AI en begrip voor de klant:

- Detectie van het moment waarop de klant krediet nodig heeft
- Statistieken en opsporing van niet-terugbetalingsrisico's
- Automatische activering van waarschuwingen
- Verbeteren van de productdistributie
- Met welke wettelijke en ethische beperkingen houdt u rekening?
- Nieuwe technologieën en nieuwe kansen!

*Dr. Frank De Jonghe*

*Partner, EMEA Financial Services, Leader Quantitative & Analytics Services*

*Ernst & Young*

*Lecturer*

*Ugent*

*Séance de questions – réponses*

*17. Clôture de la conférence*